

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHƯƠNG MỸ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1977/TB-CCTHADS

Chương Mỹ, ngày 19 tháng 08 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 109/2023/DSST ngày 25 tháng 07 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 132/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 11 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số 57/QĐ-CTHADS ngày 15 tháng 15 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ tiến hành lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản đối với tài sản kê biên gồm:

1. Tài sản kê biên:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 105, tờ bản đồ số 06, diện tích 593m² trong đó có 339m² đất ở và 254 m² đất vườn tại địa chỉ: Xóm bốn xã Thủy Xuân Tiên, huyện Chương Mỹ, tỉnh Hà Tây (nay là tổ 5, Thôn 04 xã Thủy Xuân Tiên, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U 456420, vào sổ cấp GCNQSDĐ: số 00827 QSDD/43/QĐ/UB do UBND huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội cấp ngày 23/01/2003, cho hộ ông Nguyễn Quang Khê, ngày 14/01/2022 tài sản trên đã được chuyển nhượng cho bà Vũ Thị Hiếu, ông Vũ Hải Thành.

Kết quả thẩm định giá tài sản/kết quả thẩm định giá lại tài sản như sau:

Tổng tài sản: 2.509.342.000 đồng (hai tỷ năm trăm linh chín triệu ba bốn mươi hai nghìn đồng)

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

+ Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc Hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam về đấu giá tài sản như sau:

Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

Có trụ sở công ty đấu giá tại thành phố Hà Nội

Có phương án đấu giá kha thi, hiệu quả.

Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

Có các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016 và các văn bản pháp luật khác có liên quan.

2. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:

Từ ngày 19/08/2024 đến hết 17 giờ ngày 22/08/2024.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá tài sản:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ - địa chỉ: 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử
- Cục THADS TP.Hà Nội (để đăng tải);
- Viện KSND huyện Chương Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Thu Hương